



Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie przy Puszczy Bukowej w Szczecinie

179,000 €

Rok budowy 2006 3 Pokoje ~73 m²

Opis

Komfortowe mieszkanie 72,86 m² na os. Bukowym

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie położone w zielonej, spokojnej części Szczecina, idealne dla rodzin, par oraz osób ceniących komfort życia, bezpieczeństwo i bliskość natury.

Układ mieszkania

- przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na balkon
- 2 ustawne sypialnie
- osobna, jasna kuchnia o powierzchni 7,91 m²
- duża łazienka z oknem, o powierzchni 5,61 m²

- funkcjonalny, przestronny przedpokój

Najważniejsze atuty

- mieszkanie gotowe do zamieszkania
- bardzo dobry standard
- zielone, spokojne i bezpieczne osiedle
- bezpośrednie sąsiedztwo Puszczy Bukowej — doskonałe miejsce na spacer, jogging i rekreację
- pełna infrastruktura w pobliżu: sklepy, szkoły, przedszkola, place zabaw i przystanki komunikacji miejskiej

Informacje dodatkowe

- powierzchnia całkowita: 72,86 m²
- budynek: blok
- rok budowy: 2006
- stan budynku: dobry
- liczba pięter: 2
- materiał ścian: Ytong
- okna: plastikowe
- podłogi: terakota, panele
- ogrzewanie: miejskie
- ciepła woda: z sieci miejskiej
- ekspozycja: wschód i zachód
- czynsz: ok. 600 zł

To doskonała propozycja dla osób, które szukają komfortowego mieszkania w spokojnej, zielonej części Szczecina, z szybkim dostępem do miejskiej infrastruktury i natury na wyciągnięcie ręki.

Szczegóły

Mieszkanie na os. Bukowe

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **72,86 m²** położone na **os. Bukowe**. Lokal znajduje się w **budynku typu blok z 2006 roku**, w **dobrym stanie technicznym**. Mieszkanie prezentuje **bardzo dobry standard** wykończenia.

Układ i parametry

- **Powierzchnia całkowita:** 72,86 m²
- **Kuchnia:** oddzielna, **7,91 m²**
- **Łazienka:** **5,61 m²**
- **Liczba pięter w budynku:** 2

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie

Standard i wykończenie

- **Okna:** plastikowe
- **Podłogi:** terakota, panele
- **Materiał ścian:** Ytong

Media i ogrzewanie

- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** C.O. z sieci miejskiej

Mieszkanie znajduje się w spokojnej lokalizacji na osiedlu Bukowe i oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń oraz wygodę codziennego użytkowania.

Cechy nieruchomości

Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Immobilien kaufen Polen

#hkp-442415

Dream Estate Team