



Dwupoziomowe mieszkanie z antresolą i balkonem w Szczecinie, Glinki

186,000 €

Rok budowy 2015 4 Pokoje ~77 m²

Opis

Wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie na Osiedlu Glinki

Na sprzedaż nowoczesne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni **76,55 m²**, położone na zamkniętym i zadbanym Osiedlu Glinki przy ul. Polickiej w Szczecinie, w dzielnicy Bukowo. Lokal znajduje się na **2. piętrze** budynku z **2015 roku**, co zapewnia komfort, prywatność i spokojną atmosferę.

Funkcjonalny układ i dodatkowa przestrzeń

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego życia. Przemyślany układ pozwala wyraźnie oddzielić strefę dzienną od prywatnej.

W skład nieruchomości wchodzi: - przestronny salon z **aneksem kuchennym**, - wygodna strefa prywatna, - **antresola**, na którą prowadzą komfortowe schody, - **piwnica**.

Z salonu prowadzi wyjście na **balkon**, idealny na poranną kawę, chwilę relaksu lub spotkania z bliskimi.

Antresola została praktycznie zaaranżowana jako dodatkowa, przytulna przestrzeń do wypoczynku lub pracy, tworząc komfortową strefę domowników.

Wysoki standard i gotowość do zamieszkania

Mieszkanie jest urządzone nowocześnie, bardzo zadbane i gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych. Jasne wnętrza, funkcjonalny układ oraz estetyczne wykończenie sprawiają, że to propozycja dla osób ceniących wygodę i nowoczesny styl.

Lokalizacja

Osiedle Glinki to doskonałe miejsce dla osób szukających dobrze skomunikowanej lokalizacji w Szczecinie, z łatwym dostępem do miejskiej infrastruktury oraz terenów zielonych i rekreacyjnych. To świetny wybór dla rodzin, par oraz osób pracujących zdalnie.

Dodatkowe informacje

- Powierzchnia całkowita: **76,55 m²**
- Standard: **bardzo dobry**
- Rodzaj zabudowy: **blok**
- Rok budowy: **2015**
- Materiał: **bloczek betonowy**
- Ogrzewanie: **gazowe**
- Ciepła woda: **gazowy dwufunkcyjny**
- Kuchnia: **aneks kuchenny**

Szczegóły

Na sprzedaż mieszkanie 76,55 m² – **Bukowo**

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni **76,55 m²**, położone na spokojnym osiedlu **Bukowo**. Lokal znajduje się w budynku typu **blok z 2015 roku**, wykonanym z **bloczków betonowych**. Mieszkanie jest w **bardzo dobrym standardzie**.

Układ i wyposażenie

- **kuchnia:** aneks kuchenny

- **ogrzewanie:** C.O. gazowe
- **ciepła woda:** piec gazowy dwufunkcyjny
- **piwnica:** tak

Informacje o budynku

- **liczba pięter:** 2

To propozycja dla osób szukających wygodnego mieszkania w dobrze utrzymanym budynku, w spokojnej lokalizacji.

Cechy nieruchomości

Piwnica Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Immobilien kaufen Polen

#hkp-442474

Dream Estate Team