



Piso de 3 habitaciones con balcón listo para entrar a vivir en Szczecin

170,000 €

Año de construcción 2007 3 Habitaciones ~73 m²

Descripción

Piso de 3 habitaciones con balcón, listo para entrar a vivir

Se vende un piso muy agradable y bien distribuido, con balcón y una excelente ubicación.

La vivienda tiene una superficie de **73,34 m²** y se compone de: - **3 habitaciones** de **23 m²**, **12,3 m²** y **10,5 m²** - **cocina abierta al salón** de **16,5 m²** - **recibidor** de **6,2 m²** - **baño** de **4,5 m²**

Desde el salón se accede al balcón, orientado hacia el patio interior, lo que aporta mayor tranquilidad.

Distribución y acabados

La vivienda se encuentra en **muy buen estado**.

Dispone de: - suelos de paneles en las habitaciones, el recibidor y la cocina - paredes alisadas y pintadas - baño alicatado con cabina de ducha - cocina equipada con electrodomésticos, incluyendo **lavavajillas** y **placa vitrocerámica**

Ubicación

La propiedad está situada en una zona muy práctica, en el límite de los barrios de **Warszewo, Arkońskie y Książąt Pomorskich**. Ofrece un acceso cómodo al centro de Szczecin tanto en transporte público como en coche.

En las inmediaciones hay: - escuelas - nuevo jardín de infancia - tiendas - transporte público - amplias zonas verdes, cerca del **Bosque Arkoński** y las **colinas de Warszewo** - un patio interior bien cuidado y agradable

Información adicional

- **Aparcamiento en garaje subterráneo** disponible por un coste adicional de **€9.302 (PLN 40.000)**
- vivienda **lista para entrega inmediata** y para entrar a vivir desde ya
- edificio de **2007**
- construcción de **ladrillo**
- bloque de **4 plantas**

¡Le invitamos a concertar una visita!

Detalles

Piso en Książąt Pomorskich

- **Superficie total:** 73,34 m²
- **Estado:** muy bueno
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Número de plantas:** 4
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2007
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Garaaje:** no indicado
- **Gas conectado:** no indicado
- **Tipo de inmueble:** apartamento

Características del inmueble

Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Immobilien kaufen Polen

#hkp-442446

Dream Estate Team