



Apartamento de 3 habitaciones con 2 balcones en Bukowe, Szczecin

153,000 €

Año de construcción 2007 3 Habitaciones ~62 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones con dos balcones en Bukowe, Szczecin

Se ofrece un cómodo apartamento de **3 habitaciones** situado en la apreciada urbanización **Bukowe – Nad Rudzianką**, en Szczecin. Es una excelente opción para familias, parejas y para quienes valoran la tranquilidad, las zonas verdes y la comodidad en el día a día.

La vivienda se encuentra en un edificio cuidado de **2007**, con un buen nivel de acabado que permite mudarse sin necesidad de realizar reformas costosas. Su distribución funcional garantiza comodidad en el uso diario, y el gran valor añadido de esta propiedad son sus **dos balcones**, ideales para disfrutar de un café por la mañana o de un momento de relax al aire libre.

Características principales

- 3 habitaciones bien distribuidas
- Superficie total: 62,4 m²; superficie útil: 58,1 m²
- Edificio de 2007
- 2 balcones
- Buen estado de conservación
- Cocina americana
- Calefacción por red urbana
- Agua caliente desde la red urbana
- Derecho de propiedad cooperativa con registro de la propiedad
- Edificio tipo bloque, construido en ladrillo
- Suelo de paneles y gres

Equipamiento incluido

En la vivienda permanecen **los muebles de cocina empotrados** y los **armarios empotrados en el recibidor y en las habitaciones**. El resto del mobiliario puede acordarse.

Ubicación

La ubicación es uno de los mayores atractivos de esta oferta. La urbanización Bukowe destaca por su excelente infraestructura y su cercanía a amplias zonas de ocio. Muy cerca se encuentra **Puszcza Bukowa**, un lugar ideal para paseos, carrera o rutas en bicicleta.

En las inmediaciones hay **tiendas, colegios, guarderías, transporte público y numerosos servicios**, lo que garantiza una vida cotidiana cómoda y práctica.

Un apartamento ideal para quienes buscan una vivienda funcional en una zona tranquila y verde de Szczecin, con fácil acceso a todas las comodidades necesarias.

Detalles

Apartamento en venta – os. Bukowe

- **Superficie total:** 62,40 m²
- **Estado:** bueno
- **Cocina:** americana
- **Número de plantas:** 3
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción urbana
- **Tipo de suelo:** paneles, terracota
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2007
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de propiedad:** apartamento

Características del inmueble

Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Immobilien kaufen Polen

#hkp-442486

Dream Estate Team